



H. Concejo Deliberante  
De Esquel

"Año de conmemoración del 30° Aniversario de la Reforma de la Constitución del Chubut"

## ORDENANZA N° 174/24

### TEMA: EXCEPCION AL CODIGO DE EDIFICACION

**VISTO:** La solicitud efectuada por la Arq. Dana Aureliano Rojas y Gabriel Zwolinski (Expte. 257/24), y

### CONSIDERANDO:

Que los mencionados, en su carácter de representante técnica y adquirente, solicitan a este Cuerpo se otorgue una excepción a lo dispuesto en el Código de Edificación, respecto del artículo 3.1.3.2 para la construcción ubicada en calle Roca 439 de la ciudad de Esquel.

Que indica la nota, que el local se destinará para la venta de telas, actividad comercial, que el Sr. Zwolinski, ya desarrolla.

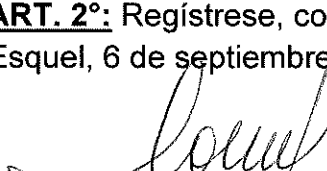
Que la Comisión de Obras Públicas, analizó el pedido y teniendo en cuenta los antecedentes emitieron Despacho.

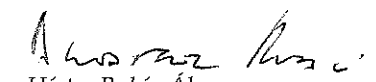
**POR ELLO:** EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE ESQUEL, en uso de las atribuciones que le confiere la Ley XVI N° 46 sanciona la presente

## ORDENANZA

**ART. 1°:** EXCEPTÚASE al Sr. Gabriel Zwolinski DNI 28.485.874 del cumplimiento de lo establecido en el Artículo 3.1.3.2 del Código de Edificación vigente y modificatorias para la construcción ubicada en calle Roca 439 de la ciudad de Esquel.

**ART. 2°:** Regístrese, comuníquese y, cumplido, archívese.  
Esquel, 6 de septiembre de 2024.-


  
Lic. Lorena Anderson  
Secretaria Legislativa a/c  
H. Concejo Deliberante  
Ciudad de Esquel

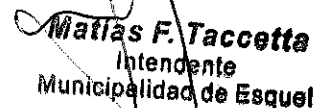
  
Héctor Rubén Álvarez  
Presidente  
H. Concejo Deliberante  
Ciudad de Esquel

Dada en la Sala de Sesiones del H.C.D. en la 12° Sesión ordinaria del 2024, bajo Acta N° 18/2024, registrada como Ordenanza N° 172/2024.

**POR TANTO:** Téngase como Ordenanza Municipal, regístrese, dese al Boletín Municipal y cumplido archívese.

**SECRETARIA DE COORDINACIÓN:** 17 de septiembre de 2024.

  
Luis María Aguirre  
Secretario Gral. de Coordinación  
Municipalidad de Esquel

  
Matías F. Taccetta  
Intendente  
Municipalidad de Esquel